

聚焦“一件事一次办”，四子王旗政务服务局—— 创新推进不动产抵押登记“一站式”服务

□本报记者 李璟 通讯员 张蜀雁

今年以来，四子王旗政务服务局在不断深化“放管服”改革，加快推进“一件事一次办”的同时，积极探索更多高频事项“一件事”应用场景，创新推行符合四子王旗实际的不动产抵押登记“一件事一次办”的“一站式”新型服务模式，实现了不动产抵押登记“靠前联办、一网通办、一窗快办”，切实打通企业群众不动产抵押登记“最后一公里”，全面推动了政务服务优化有效提升。

延伸服务触角，实现“一件事”靠前联办。为全面推进全程网办抵押登记服务，更好地惠及企业、方便群众，四子王旗政务服务局通过不断深化“政银直连”合作模式，积极对接金融机构，探索窗口前移、服务延伸，加强不动产登记

持续优化营商环境 全力推进招商引资

和金融信贷相关信息共享和业务协同，优化不动产抵押贷款和不动产抵押登记相关业务办理流程，将不动产抵押登记受理权限从不动产登记部门延伸到金融机构网点服务窗口，企业群众在银行网点办理抵押贷款的同时，一并申请办理不动产抵押登记，实现不动产抵押登记“一件事一次办”。今年以来，共办理300余件，真正实现“办事只跑一次、事项一次办结”，最大程度利企便民。

畅通数据共享，实现“一件事”一网通办。不动产抵押登记“一件事一次

办”主要运用四子王旗不动产信息系统基础平台，在安全可控的前提下，依托四子王旗农村信用合作联社网点，让“数据多跑路，群众少跑腿”，实现不动产抵押登记业务在农村信用社网点直接申请办理，有效缩短企业和群众办理不动产抵押登记时间，实现签订不动产抵押合同、办理不动产抵押登记和办理抵押贷款的“一站式”服务，极大方便了群众办理不动产抵押登记业务。

突出协同高效，实现“一件事”一窗快办。为打造高效便民的服务窗口，四

子王旗政务服务局持续优化“一站式”不动产抵押登记业务流程，实现“只跑一次银行，只交一次材料、全流程网上审批”的不动产抵押登记“一件事一次办”服务模式，抵押登记时限由原来3个工作日提升到最快1小时内办结，有效降低了企业群众办理不动产抵押登记业务的时间、出行、人力等成本，让不动产抵押登记“动”起来的同时，实现再提速。

四子王旗政务服务局负责人表示，将以增强办事企业、群众的获得感为第一标准，不断推进更多政务服务事项“一件事一次办”优化整合，建立多部门联办业务长效合作机制及常态化协同监管机制，进一步打破部门壁垒，通过关联部门业务流程优化、环节合并，大幅度提升服务效率，不断提升企业和群众的认可度和满意度。

自治区检查验收组来我市开展 2023年度非煤矿山救护队标准化验收工作

本报讯(记者 孙国俊)11月20日，自治区应急管理厅组织检查验收组来我市开展2023年度非煤矿山救护队标准化验收工作。

此次检查验收组，由自治区应急管理厅通过聘请专家、抽调盟市应急管理局工作人员组成，根据《矿山救护队质量标准化考核规范》《内蒙古自治区非煤矿山救护队质量标准化考核规范实施细则(试行)》等规定，现场检查考核了队伍及人员、培训与训练、装备与设施、业务工作、救援准备、医疗急救、技术操作、综合体质、准军事化操练、日常管理等内容。

据了解，市矿山救护中队组建于2005年8月，是我市唯一一支具有专业性、技术性的非煤矿山应急救援队伍，具备国家三级救援资质。

2018年11月更名为乌兰察布市安捷矿山救护中队后，由应急管理局监督管理。乌兰察布市安捷矿山救护中队设有战训科并下设三支小队，共有指战员32人，应急指挥车1辆、装备车1辆、救护车3辆，救援应急器材83类，主要担负我市非煤矿山企业的应急救援和抢险救灾任务。建队以来，乌兰察布市安捷矿山救护中队成功参与处置多起事故救援，特别是参加了卓资县旗下营铁路隧道塌方事故现场抢险救援、商都县列车被积雪掩埋及察右前旗博海矿业塌方等事故救援任务。截至目前，累计成功救援被困人员1500余人，处置30人以上矿山事故1起，10人以上事故1起，10人以下事故多起，得到了有关各方的一致好评。



发放防诈骗宣传彩页

反诈知识送上门

近日，集宁区新华街街道商贾社区联合乌兰察布农商银行开展“防范电信网络诈骗”宣传活动。

活动中，银行工作人员耐心地向居民讲解电信诈骗的特点、种类、危害性及防范技巧。同时，深入辖区向居民发放防诈骗宣传彩页，入户协助老年人下载安装“国家反诈中心APP”，真正做到让反诈知识进社区、进家庭。

李海兰 摄



讲解防范技巧

2023年全区“科技教育乡村行” 科技辅导员培训班在我市开班

本报讯(记者 孙国俊 通讯员 田晨晨)11月18日，内蒙古自治区科技教育和创新服务中心联合乌兰察布市科学技术协会共同举办的2023年内蒙古自治区“科技教育乡村行”科技辅导员培训班在我市开班。来自自治区基层教学一线的120名科技辅导员教师参加了本次培训。

培训课程以专题讲座、经验交流、现场实操互动等方式进行。中共乌兰察布市市委党校教研室讲师张育萌以《铸牢中华民族共同体意识 全方位建设模范自治区》为题作了宣讲；内蒙古科创中心青少年科科长王玮为参训学员全面梳理了青少年科技教育各项创新实践活动及其规则，特别针对科技创新大赛作了详细解读；乌兰察布市集宁区教育局教研室教研员薛桂枝就青少年科技创新大赛中科幻画的指导与实践作了生动讲解；赤峰市实验小学的孟凌宇

和乌兰察布市察右后旗明德小学的马晓晓两位科技辅导员老师分别就青少年科学调查体验活动开展情况作了经验分享；乌兰察布市人工智能协会秘书长吕斌以实操课的形式讲授了人工智能机器人硬件开源培训课程。

培训学员一致认为，这次培训针对性较强，重点突出，不仅让大家对青少年科技教育各项创新实践活动有了深入了解，也汲取了科技创新指导的最新实战经验，提高了辅导科技竞赛的水平，增添了做好青少年科技创新教育活动的信心和决心。

内蒙古科创中心相关负责人表示，通过本次培训，进一步提高了全区科技辅导员的专业素质，为全区广大科技辅导员搭建起学习、研讨、交流、提升业务素养的平台，为今后持续做好科普服务乡村振兴、科教促进乡村青少年成长成才、科普助力“双减”等工作做出新贡献。

商都县农村信用社

开展“体育+志愿服务”活动

本报讯(实习生 赫雨田)11月20日，商都县农村信用社“体育+志愿服务”活动在大石架地质公园举行，积极引导职工参加体育锻炼，营造爱护环境和和谐氛围。

活动将学习教育和强身健体活动充分融合，在行进线路边和山间凉亭等地设立“知识问答”关卡，将学习课堂搬到阳光下、山林间。大家在出发前每人领取一张答题卡，每到一个关卡，顺利答题后由工作人员在集章卡上加盖印章，集齐2个印章即为完成活动。

活动中，职工们分15组，手握旗帜，沿着山间步道，穿越嶙峋怪石之间，一路你追我赶，向终点发起冲刺，

气氛热烈。每到一处答题关卡，各小组成员们集全体智慧积极答题，大家一路走、一路学，享受着活动带来的挑战和乐趣。

活动期间，还开展了清洁环境志愿服务活动。职工们手持清洁工具，对沿路绿化带、停车场等地进行了认真清理，积极营造爱护环境、保护生态的良好氛围。

该联社党建部经理王彩霞表示，通过体育和志愿服务活动相结合的方式，有效提升了员工的身体素质和思想认识，达到了提升团队协作能力和社会责任感的目的，为商都县农村信用合作联社高质量发展注入了新的动力。

集宁区市场监督管理局

持续深入推进知识产权执法

□本报记者 赛娜 通讯员 李培峰

加强知识产权保护是建设创新型国家的内在要求，是促进经济社会高质量发展的重要举措。近年来，集宁区市场监督管理局将保护知识产权作为市场监管综合执法的重要内容，针对商标、专利等领域侵权假冒违法行为，持续加大知识产权执法力度，有力保护了权利人的合法权益，维护了创新发展的良好环境。

重点产品执法方面，集宁区市场监督管理局以关系人民群众生命健康、财产安全的食品药品、农资、电子产品、家用电器、汽车配件和侵权假冒多发的服饰箱包等日用消费品为重点，严厉查处商标侵权、假冒专利等违法行为。聚焦初级农产品、加工食品、手工艺品等，加大对地理标志侵权假冒违法行为的查处力度。

重点领域执法工作中，集宁区市场监督管理局积极探索加强互联网领域知识产权执法工作，严厉查处网络销售、直播带货中侵权假冒违法行为，进

一步督促电子商务平台经营者、平台内经营者严格落实“通知—删除—公示”责任。加大对假冒仿冒相关公众所熟知的商标、恶意抢注商标等违法行为的打击力度。

此外，集宁区市场监督管理局积极推动实施《商标代理监督管理规定》《规范商标申请注册行为若干规定》，严厉查处恶意申请注册商标、以欺骗或者其他不正当手段申请注册商标和商标代理违法行为。按照《专利代理条例》《专利代理管理办法》等有关规定，依法查处专利代理违法行为，维护知识产权代理行业秩序。依据市市场监管局转办的线索信息，今年前三季度，集宁区非正常专利申请共66件，集宁区市场监管局共督促撤回非正常专利申请62件，申诉4件。

下一步，集宁区市场监督管理局将继续发挥执法办案主力军作用，结合本地执法重点，完善政策措施，严格依法履职尽责，推动知识产权执法工作持续深入开展，为创新驱动发展战略实施提供有力支撑。

坚持党建引领，丰镇市满州夭村——

以“小积分”兑出乡村文明“大风尚”

□本报记者 王锦鹏 通讯员 赵斌

近年来，丰镇市元山子乡满州夭村坚持党建引领，将“积分”引入基层治理当中，在实现“党”的领导全方位的同时，以积分分值“激发”村民自治大活力，以模范排名“建立”乡村文明新风尚。通过“积分制”这种集物质奖励与精神奖励为一体的激励机制，使广大村民主动了解、自觉融入、全程参与，为满州夭村在“社会治理、人居环境、集体增收、产业富民、文化引领”等方面注入活力、增添动力，实现乡村美、产业兴、村民乐，焕发乡村治理新气象。

代表群策力，积分推广见真招。“积

分制”的有效推广，需要合理的积分积累及兑换标准，满州夭村通过召开村民代表大会，认真听取了村民代表的意见，经反复推敲、修改，增添了积分获取途径，修改了扣分细则，补齐了“积分制”原有的漏洞，让“积分制”更加公平、公正，在保障村民参与的积极性的同时，也将“积分制”这条大道进一步深入探索。并且，满州夭村按照季度进行积分排名，设置了积分排行榜，村民在公示栏中可以看到本村“积分户”的各项积分情况，既实现了积分积累及使用的有效监督，又让村民之间互相学习，潜移默化地周围的村民，鼓励大家比学赶超，携手构建文明有序的乡村风貌。

多方齐助力，积分超市有保障。为确保“积分超市”正常运营，保障“党建+积分”的有效推广，村集体经济中拿出部分资金购置日常生活用品，与此同时，为超市物品满足群众日常所需，向“积分户”发放调查问卷，收集村民最感兴趣的物品，提高其赚取积分动力。“积分超市”中的物品种类多样，通过规范标准兑换，由“村两委”干部发放物品进行奖励。同时，满州夭村行政向多方争取，主动与市内慈善机构、当地企业取得联系，努力争取社会物资捐助。最后，由乡镇政府兜底支付，在各类资金保障不足的情况下，由乡镇政府兜底支付，确保“积分超市”正常运营。

群众广参与，乡村治理见实效。积分事项覆盖乡村生活的方方面面，鼓励村民全方位全过程参与乡村治理。171户296位村民通过参加积分事项，让好人好事，新风民俗有了荣誉分值，给无形的村规民约赋予了看得见、摸得着的价值，逐步引导群众主动参与村级公共事务，凸显农民群众在乡村治理中的主体地位，激活乡村发展的内生动力，让农民群众成为乡村治理的主要参与者、最大受益者，实现由“管物”到“管事”“管人”的升华，引导广大村民由评论员、裁判员变身运动员，满州夭村“积分制”品牌越来越深入人心，用“加分”增添动力，让争优更有劲头！

十二年用爱温暖一座城

——记全市优秀志愿者李治冈

□实习生 崔峻峰 南海青

“同学们，意外事故有哪些？”“冬季冻伤要用38℃至42℃温水快速复温”……在四子王旗实验学校，市红十字应急救援队救护师资李治冈正在讲授《应急意外伤害救护》公益课，普及日常应急救援知识。像这样的公益活动，他已经组织了100余次。

李治冈，一个将志愿服务当作事业的人。作为乌兰察布市志愿者的创始人，他始终以自己的爱心和热忱，用最朴实平凡的点点滴滴开展公益活动。谈及自己坚持了12年的爱心公益事业，李治冈动情地说：“下一个10年、20年，一定会有越来越多的人加入我们，并且满腔热情地坚持下去。”

破除万难 创建协会

2011年春节，第一次参加志愿服务活动的李治冈来到空巢老人家中慰问。“在阖家团圆的日子里，老人孤苦伶仃，紧紧握着我的手，用含糊不清的话语一个劲儿地道歉的时候，真是让我既心疼又感动。”李治冈一行人的到来给



老人的生活带来了温暖，也让李治冈的心中燃起了加入志愿服务队伍的火苗。从此，他便经常关注困难家庭，积极参与各种志愿服务活动，之后更是萌生了成立志愿服务组织的念头。“我想要创建一个真正属于我们乌兰察布市的正规志愿者协会，邀请更多的朋友加入到为社会奉献爱心的行列中。”2014年，李治冈和几个志同道合的同伴一起创建了全市首家正规注册的志愿者协会——乌兰察布市志愿者协会，开启了不平凡的志愿服务之路。

协会成立之初，困难重重，志愿者缺少、办公场地缺乏、资金困难等等，但这些困难并没有压倒李治冈。志愿者不够，那就加大力度招募；没有固定办公场地，那就从自家找场所；缺乏资金，那就拉赞助，赞助不够就自筹腰包……凭借一腔热情，李治冈终于搭建起了志愿服务平台。

聚沙成塔，聚流成河。在李治冈

的带动下，众多爱心企业和爱心人士加入到志愿服务的队伍中来，协会的规模日渐发展壮大，到如今已有1500余名志愿者。协会所开展的各种志愿服务活动受到了社会各界的一致好评，并于2021年获评为4A级中国社会组织评估认证。

守望相助 传递温暖

心中有理想，脚下有力量。李治冈时刻铭记肩上的责任和使命，他和他的团队申请各种项目资金，改善贫困儿童的生活和学习环境，带给他们亲人般的陪伴与温暖，实现孩子们从环境到心灵的改变。

2015年，李治冈初见张姓姐弟俩时，姐姐11岁，弟弟9岁，父亲早逝，家境清贫，母亲带着姐弟俩租住在集宁区桥西平房区的一间小南房，姐弟俩躲闪的眼

神里流露着木讷和胆怯，这让李治冈非常心疼。之后，李治冈便成了张家的“常客”，时常带姐弟俩吃汉堡、买新衣、看电影。如今，那个性格孤僻的少年，已成长为开朗大方、成绩优异的少年。

“李叔叔非常关心我们，在他的影响下，我经常关注志愿和救援工作，我也想像他那样的人。”姐姐张冬燕说道。两个孩子在李治冈的关爱和影响下，积极参加志愿服务，将爱心与温暖传递给更多的人。

12年的志愿服务中，像他们这样在李治冈悉心照顾下走出困境、迎来新生活的人数不胜数。从留守儿童到孤寡老人，从文明城市创建到公益讲座，李治冈充分发挥党员先锋模范作用，用实际行动诠释了奉献自我、向上向善、助人为乐的精神。目前，李治冈已累计参与志愿服务活动时长15000小时，募集志愿服务善款60余万元，服务困难家庭和老人数千名，帮扶留守儿童上万名。

如今，在李治冈的带动下，无数的被服务者成为志愿者，他们守望相助、传递温暖，用爱温暖着无数个小家，温暖着这座城市，默默见证着乌兰察布这座城市中绵延流淌的大爱血脉……